

2. FMTG Investoren-Tag 2024

04. Oktober 2024 | 08:30 - 17:00 Uhr
Falkensteiner Balance Resort Stegersbach



Programm

Vormittag

08:30-09:30 Uhr

Empfang & Check-In

09:30-09:40 Uhr

Begrüßung & Eröffnung**Andreas Falkensteiner**Stellv. AR-Vorsitzender und
Mitbegründer FMTG**Otmar Michaeler**CEO und Mitbegründer
FMTG

Kapital- & Immobilienmarkt

09:40-10:40 Uhr

Kapitalmarktausblick

- Vortrag

Franz ZoblSenior Economist
Raiffeisen Research
Raiffeisen Bank International

10:40-11:10 Uhr

Der Immobilienmarkt im Wandel

- Vortrag

Heimo RolletChefredakteur, Herausgeber,
Moderator

11:10-11:30 Uhr

Kaffeepause

Tourismus-Projekte & Trends

11:30- 12:10 Uhr

**Qualität & Kompetenz |
FMTG-Projekte bis 2027**

- Vortrag

Anne AubrunnerGeschäftsfeldverantwortliche
FMTG Invest**Roland Presetschnik**Managing Director
FMTG Development

12:10-13:00 Uhr

Transformationen im Tourismus

- Keynote

Anja Kirig

Zukunfts- & Trendforscherin

13:00-14:00 Uhr

Mittagspause

Programm

Nachmittag

Inspiration. Erfolg. Leidenschaft.

14:00-14:45 Uhr

**Die unverwechselbare
Symbiose von Architektur und
Atmosphäre**

- Interview

Boris Podrecca

Architekt. Univ.Prof.Mag.arch.

Otmar Michaeler

CEO und Mitbegründer
FMTG

14:45-15:15 Uhr

Kaffeepause

15:15-16:30 Uhr

Das Leben ist ein Abfahrtslauf

- Vortrag

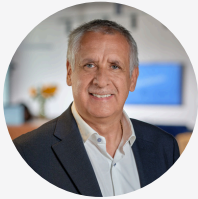
Armin Assinger

Moderator, Ski-Experte, Autor,
Vortragender, Kärntner

16:30-17:00 Uhr

**Verabschiedung & kulinarischer
Ausklang**

Speaker



Andreas Falkensteiner

Stellv. AR-Vorsitzender und
Mitbegründer FMTG

Andreas Falkensteiner ist Stellvertretender Aufsichtsratsvorsitzender und einer der drei Eigentümer der Falkensteiner Michaeler Tourism Group (FMTG), die er 2007 gemeinsam mit Erich Falkensteiner und Otmar Michaeler gegründet hat.

Zudem ist er Bürgermeister der Gemeinde Kiens in Südtirol.



Otmar Michaeler

CEO und Mitbegründer
FMTG

Otmar Michaeler ist CEO und einer der drei Eigentümer der FMTG – Falkensteiner Michaeler Tourism Group AG (FMTG), die er gemeinsam mit Erich und Andreas Falkensteiner im Jahr 2007 gegründet hat. Seit 1995 ist er zudem Geschäftsführer des Tourismusberatungsbüros Michaeler & Partner. Von 2010 bis 2020 war er Präsident der Südtiroler Volksbank.

Die FMTG ist eines der führenden Tourismusunternehmen in Privatbesitz in sieben europäischen Ländern. Unter ihrem Dach vereint sie die Geschäftsbereiche Falkensteiner Hotels & Residences mit derzeit 27 Vier- und Fünf-Sterne-Hotels, 3 Appartement-Anlagen und zwei Premium Campingplätzen, die FMTG Development, die FMTG Invest sowie den Tourismusberater Michaeler & Partner.



Armin Assinger

Moderator, Ski-Experte, Autor,
Vortragender, Kärntner

In seinem Vortrag „**Das Leben ist ein Abfahrtslauf**“ veranschaulicht der ehemalige Skirennläufer, Buchautor und ORF-Moderator anhand einer Fahrt auf der schwersten Abfahrt der Welt, der Kitzbüheler „Streif“, wie Hochleistungssportler mit Stress, Angst, Erwartungsdruck und Selbstzweifel umgehen, wie sie Siege verarbeiten und sich nach Niederlagen neu motivieren. Wir tauchen ein in das Leben und Handeln eines Spitzensportlers und erkennen dabei Parallelen zu unser aller Leben.

Hochs und Tiefs, Freud und Leid, Motivation und Verzweiflung – all diese Aspekte werden beleuchtet, wobei auch der Humor nicht zu kurz kommt.



Anja Kirig

Zukunfts- & Trendforscherin,
Speaker, Consultant

Anja Kirig ist seit 2005 als Zukunftsforscherin tätig. Der Fokus der Politikwissenschaftlerin liegt auf der Untersuchung der komplexen Veränderungsdynamiken unserer Zeit, die sich aus den großen Strömungen der Megatrends ergeben. Sie arbeitete eng mit dem Zukunftsinstitut zusammen.

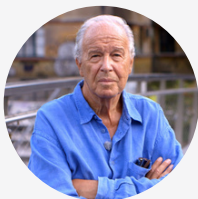
Seit 2023 kooperiert sie mit dem neu gegründeten The Future:Project (thefutureproject.de), dessen Fokus auf den transformativen Kräften des gesellschaftlichen Wandels liegt. Kirigs Schwerpunkte umfassen die Themen Tourismus, Sport, Freizeitkulturen sowie Gesundheit und Wertewandel. Sie ist (Co-)Autorin und Redakteurin zahlreicher Fachpublikationen und vermittelt ihre Forschungsergebnisse als Keynote-Referentin, in Workshops und als Beraterin.



Franz Zobl

Senior Research Analyst,
Raiffeisen Bank International

Franz Zobl ist als Senior Research Analyst bei der Raiffeisen Bank International AG im Bereich Volkswirtschaft tätig und prägt dort federführend die Einschätzung zu globalen Zins- und Währungsmärkten. Seine langjährige Expertise zu Themen der Konjunktur, Geldpolitik und dessen Wechselwirkung mit Finanzmärkten ist international anerkannt. Er hält einen PhD von der London School of Economics und hat an der Wirtschaftsuniversität Wien, der Universität Wien sowie der Universität Tilburg studiert. Er ist Autor wissenschaftlicher Artikel, Lektor an der Wirtschaftsuniversität Wien und hegt eine Leidenschaft für Wirtschaftsgeschichte.



Boris Podrecca

Architekt, Univ.Prof.Mag.arch.

Boris Podrecca ist in Triest aufgewachsen, studierte in Wien Bildhauerei und Architektur; arbeitet in Wien, Stuttgart und Venedig.

Gastprofessuren u.a. in Lausanne, London, Paris, Venedig, und Harvard Boston-Cambridge sowie ab 1988 bis 2005 Ordinarius und Direktor des Institutes für Raumgestaltung und Entwerfen an der TU Stuttgart.

Zahlreiche Ehrungen, Doktor honoris causa der Universitäten in Maribor und Belgrad; Ehrenmitglied der Akademie der Wissenschaften und Künste von Serbien, Kroatien und Slowenien und des Bundes Deutscher Architekten.

Werkauswahl: Millennium Tower, Vienna Biocenter, Austria Campus und Dom Museum in Wien, Medizinische Fakultät Maribor, Museum Moderner Kunst Venedig, Keramikmuseum Limoges, Kirche Pentecoste in Mailand, Metrostation San Pasquale in Neapel; zahlreiche Wohnbauten und Hotels; rund 30 Platzgestaltungen in 8 europäischen Ländern.



Heimo Rollett

Chefredakteur, Herausgeber, Reisereporter,
Contributer, Moderator, Gründer, Hofnarr

Chefredakteur

Seit 2011 ist Rollett Chefredakteur des Trendguides IMMOBILIENWIRTSCHAFT, einer Beilage der Tageszeitung DerStandard. Das Magazin liegt in Vollaufgabe (rund 60.000 Stück) dem Standard bei.

Herausgeber

Im renommierten Linde-Verlag gibt Rollett die Buchreihe Immobilienwirtschaft Edition heraus. Die Titel werden laufend ergänzt, sie stellen einen kompakten Einstieg in das jeweilige Fachthema dar.

Reisereporter

Hippes Stadtleben, außergewöhnliche Destinationen, Architektur für Touristen – für öffentlichkeitsstarke Reise- und Lifestylemagazine sowie für Fachmedien verfasst Heimo Rollett qualitativ hochwertige Reisereportagen, vor allem in Hinblick auf die Entwicklung von Städten bezüglich Nachhaltigkeit, Architektur, Grün-Lebensraum und dazugehöriger Kultur.

Contributer

Rollett schreibt für diverse Magazine und Zeitungen wie [Falstaff Living](#), [architektur aktuell](#), [DieReiseredaktion](#), [DerStandard](#), [Die Presse](#), [design deluxe](#), [ImmobilienFokus](#) u.v.a. Sein Buch „[Der Tod des Maklers](#)“ hat bereits 2016 die Umbrüche am Maklermarkt vorhergesagt.

Moderator

Durch hunderte Veranstaltungen hat Heimo Rollett das Publikum schon hindurchgeführt – mit munterem Gemüt und fachlicher Expertise, von der MIPIM in Cannes bis zum Firmenevent in Wien, vom Fernsehstudio bis zum Roof Top Event in Dubai.

Gründer

2011 schuf Rollett die Branchenplattform [Immobranche.at](#). Sie ist unabhängig und verfügt über einen Branchenkalender für die Bau- und Immobilienwelt, über eine Aus- und Weiterbildungsdatenbank sowie über einen subjektiven Blog. Es gibt einen wöchentlichen Newsletter.

Hofnarr

Wenn er gefragt wird, gibt Rollett als Außenstehender seinen Senf zum Gefragten dazu: in Vorträgen, in Beratungsgesprächen zu Märkten und Produktentwicklungen, zu Kommunikationsfragen. Außerdem wickelt er komplette Corporate Media Produkte wie Kundenmagazine etc. (Konzeption, Text, Produktion) ab.



Anne Aubrunner

Geschäftsfeldverantwortliche
FMTG Invest

Anne Aubrunner hat im Juni 2022 den Aufbau des neuen Geschäftsbereiches FMTG Invest übernommen und leitet diesen sehr erfolgreich. Als erfahrene Bankerin beschäftigt sie sich seit mehr als 25 Jahren mit dem Aufbau und der Führung von Geschäftsbereichen und multidisziplinären Teams mit Fokus auf Geschäftsmodelltransformation,

Strategieentwicklung und Markterschließung. Sie war über 12 Jahre für die Raiffeisen Bankengruppe tätig, davon 7,5 Jahre für die Raiffeisen Kapitalanlage Gesellschaft. Danach hat sie unter anderem die Retail-Anlageplattform Kommunalkredit Invest in Österreich und Deutschland aufgebaut und das Institutionelle Kundengeschäft maßgeblich erweitert.



Roland Presetschnik

Managing Director
FMTG Development

Roland Presetschnik ist seit 13 Jahren für die FMTG Development tätig und trägt seit mehreren Jahren als Managing Director die Verantwortung. Diese Entwicklungssparte der FMTG – Falkensteiner Michaeler Tourism Group AG (FMTG) sucht Standorte, entwickelt Projekte, kauft Immobilien, sucht Partner_innen und Investor_innen und sondiert Geschäftsmöglichkeiten. Die Tätigkeitsbereiche von ihm und seinem Team umfassen die Bewertung und Auswahl von Entwicklungsstandorten, das Projektmanagement und die Planungsoptimierung, die Konzeptentwicklung für Hotel- und Mixed Use-Projekte, die Projektvermarktung und -finanzierung sowie den Immobilienvertrieb, einschließlich des Verkaufs von Serviced Residences.

2. FMTG Investoren-Tag 2024

04. Oktober 2024 | 08:30 - 17:00 Uhr
Falkensteiner Balance Resort Stegersbach

FMTG - Falkensteiner Michaeler Tourism Group AG

Walcherstraße 1A, Stiege C2, Top 6.04, 1020 Wien | www.fmtg-invest.com

Tel.: +43 50 99 11 88 00 | invest@fmtg-invest.com

Der Erwerb der Veranlagung ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Kapitals führen. Ein den Bestimmungen des österr. Kapitalmarktgesetzes entsprechender Prospekt samt allfälliger Nachträge sind nach seiner Prüfung durch einen Prospektkontrollor gemäß § 7 KMG über www.fmtg-invest.com und www.fmtg-invest.at erhältlich. Eine Printversion des Prospekts und allfällige Nachträge können bei FMTG – Falkensteiner Michaeler Tourism Group AG, Walcherstrasse 1A, 1020 Wien, +43 (0) 509 912 1113, während der üblichen Bürozeiten angefordert werden.

Hinweis gemäß § 12 Abs. 2 Vermögensanlagengesetz: Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen. Der in Aussicht gestellte Ertrag ist nicht gewährleistet und kann auch niedriger ausfallen. Für die Crowdinvesting-Kampagne in Deutschland finden Sie auf www.fmtg-invest.com das von der BaFin gebilligte Vermögensanlagen-Informationsblatt (VIB) der FMTG – Falkensteiner Michaeler Tourism Group AG über die angebotene Vermögensanlage in Form von qualifizierten Nachrangdarlehen.

